

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Musei - SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5,352,400.95	1,860,400.00	1,482,381.20	8,695,182.15
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	168,945.75	186,610.00	200,000.00	555,555.75
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	40,000.00	52,990.00	0.00	92,990.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>5,561,346.70</b>	<b>2,100,000.00</b>	<b>1,682,381.20</b>	<b>9,343,727.90</b>

Il referente del programma

Girei Alessandro

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Musei - SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

## SCHEMA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
Girei Alessandro

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Musei - SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00528900921202200001	L00528900921201900013		Edificio Comunale via Gramsci	020	111	043		3	1	3		40,000.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00
I00528900921202200003	L00528900921201900003		reliquati stradali	020	111	043		3	1	3		0.00	12,990.00	0.00	0.00	12,990.00
I00528900921202200002	L00528900921201900001		Edificio Comunale via Gramsci	020	111	043		3	1	3		0.00	40,000.00	0.00	0.00	40,000.00
												40,000.00	52,990.00	0.00	0.00	92,990.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Girei Alessandro

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Musei - SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00528900921201900013	001	F7211900001000	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione della Piazza IV novembre e della piazza prospiciente il Municipio	1	260.094,89	0,00	0,00	0,00	260.094,89	40.000,00		0,00			
L00528900921201900014	002	F28G1901780001	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	01 - Nuova realizzazione	06.13 - Opere, impianti ed attrezzature per l'agricoltura, la zootecnia e l'agriturismo	Valorizzazione delle terre pubbliche mediante la piantumazione di un oliveto e la realizzazione di un frantoio oleario, centro congressi e laboratorio didattico	2	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00	0,00		0,00			
L00528900921201900015	003	F28J19000050001	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	01 - Nuova realizzazione	06.39 - Opere, impianti ed attrezzature per attività industriali e artigianato	LAVORI DI URBANIZZAZIONE TERZO STRALCIO P.I.P.-	2	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00	0,00		0,00			
L00528900921201900016	004	F28H19000080002	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	REALIZZAZIONE DI NUOVE CONDIZIONI DI ADDUZIONE E DISTRIBUZIONE DELLA RETE IRRIGUA IN AGRO DI MUSEI LOCALITA' SU MATROXIU	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L00528900921201900017	005	F25G20000060006	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	07 - Manutenzione straordinaria	06.39 - Opere, impianti ed attrezzature per attività industriali e artigianato	Manutenzione straordinaria e completamento, infrastrutture realizzate nel P.I.P.	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00528900921202100019	006	F79D15000980004	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	58 - Ampliamento o potenziamento	06.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione Straordinaria del Campo Sportivo Comunale	1	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L00528900921202200002	007	F27H200005370006	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Intervento di riqualificazione parco Efas	1	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00		0,00			
L00528900921202200003	008	F27H21000650004	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	INTERVENTI SUL PATRIMONIO COMUNALE	1	235.173,38	0,00	0,00	0,00	235.173,38	0,00		0,00			
L00528900921202200004	009	F21B21005680005	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	SICUREZZA URBANA E INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA	2	104.000,00	0,00	0,00	0,00	104.000,00	0,00		0,00			
L00528900921202200005	010	F28J21014100006	2022	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - edificio comunale canonico sociale via Gramsci	2	452.078,43	0,00	0,00	0,00	452.078,43	0,00		0,00			
L00528900921201900003	011		2023	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	99 - Altro	05.33 - Direzionali e amministrative	Interventi di rifunzionizzazione scuole medie	2	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	12.990,00		0,00			
L00528900921201900001	012		2023	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Manutenzione Immobili comunali	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	40.000,00		0,00			
L0052890092120100020	013		2023	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Realizzazione e ampliamento della rete di irrigazione per le attività agricole	2	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L0052890092120100021	014		2023	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Intervento di completamento della Pineta comunale	2	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00528900921201900011	015		2024	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	01 - Nuova realizzazione	06.42 - Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi	Centro di Valorizzazione dei prodotti Tipici Locali	3	0,00	0,00	982.381,20	0,00	982.381,20	0,00		0,00			
L00528900921201600010	016		2024	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	99 - Altro	06.41 - Opere e strutture per il turismo	Lavori ai fini turistici della Pineta Comunale	3	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00528900921201600009	017		2024	Marco Saba	SI	No	020	111	043	ITGZC	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione strade di ingresso paese	3	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															5.561,346.70	2.100.000.00	1.682.361.20	0.00	9.343.727.90	92.990.00		0.00		

**Note:**

- (1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Girei Alessandro

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Musei - SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00528900921201900013	F72I19000001000	Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione della Piazza IV novembre e della piazza prospiciente il Municipio	Marco Saba	260.094,89	260.094,89	URB	1	Si	No	2			
L00528900921201900014	F28G19017880001	Valorizzazione delle terre pubbliche mediante la piantumazione di un oliveto e la realizzazione di un frantoio oleario, centro congressi e laboratorio didattico	Marco Saba	1.600.000,00	1.600.000,00	AMB	2	Si	Si	4			
L00528900921201900015	F28J19000050001	LAVORI DI URBANIZZAZIONE TERZO STRALCIO P.I.P.-	Marco Saba	1.600.000,00	1.600.000,00	URB	2	Si	Si	4			
L00528900921201900016	F26H19000080002	REALIZZAZIONE DI NUOVE CONDOTTE DI ADDUZIONE E DISTRIBUZIONE DELLA RETE IRRIGUA IN AGRO DI MUSEI LOCALITA' SU MATROXIU	Marco Saba	350.000,00	350.000,00	MIS	2	Si	Si	4			
L00528900921201900017	F25G20000060006	Manutenzione straordinaria e completamento infrastrutture realizzate nel P.I.P.	Marco Saba	300.000,00	300.000,00	URB	1	Si	Si	4			
L00528900921202100019	F79D15000980004	Manutenzione Straordinaria del Campo Sportivo Comunale	Marco Saba	550.000,00	550.000,00	URB	1	Si	Si	4			
L00528900921202200002	F27H20005370006	Intervento di riqualificazione parco Eftas	Marco Saba	110.000,00	110.000,00	URB	1	Si	No	4			
L00528900921202200003	F27H21006050004	INTERVENTI SUL PATRIMONIO COMUNALE	Marco Saba	235.173,38	235.173,38	URB	1	Si	No	2			
L00528900921202200004	F21B21005680005	SICUREZZA URBANA E INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA URBANA	Marco Saba	104.000,00	104.000,00	URB	2	Si	No	2			
L00528900921202200005	F29J21014100006	riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - edificio comunale canonico sociale via Gramsci	Marco Saba	452.078,43	452.078,43	ADN	2	Si	No	4			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Girei Alessandro

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMS - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Musei - SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Girei Alessandro

Note

(1) breve descrizione dei motivi