

COMUNE DI MUSEI

Provincia SUD SARDEGNA

Al Comune di Musei
Ufficio Servizi Sociali

DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI AI CONDUTTORI PER
IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ART. 11 L. 431/98 - Annualità 2021
FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE.

Il dichiarante

Cognome _____ Nome _____

Comune o Stato estero di nascita _____ Prov. _____

Data di nascita _____ Comune di residenza _____

Indirizzo e numero civico _____ Tel. _____

CODICE FISCALE _____ Cittadinanza _____

CHIEDE

L'assegnazione del contributo di cui all'art. 11 della L. n. 431/98 e a tal fine, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, che sui dati dichiarati potranno essere eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del medesimo D.P.R. e informato del fatto che l'erogazione del contributo suddetto, sarà garantita subordinatamente al trasferimento al Comune di Musei dei fondi di cui alla l. n. 431/98

DICHIARA

- **Di aver preso visione dell'avviso pubblico approvato con determinazione del Responsabile dell'Area n. 190/2021.**
- Di essere residente nel Comune di Musei alla data di pubblicazione del bando, unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore dell'alloggio in funzione del quale il contributo viene richiesto e di essere inoltre, anagraficamente domiciliato nel predetto alloggio, senza soluzione di continuità, dalla decorrenza del relativo contratto di locazione;
- Di non essere assegnatario di immobili di ERP o conduttore – unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio – di immobili ad uso abitativo di proprietà dell'Amministrazione Comunale, nonché conduttore di alloggi appartenenti alle categorie catastali A1 – A8 e A9;
- Di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'art. 2 legge regionale n. 13/89;
- Di non essere sottoposto a procedimento di sfratto per morosità già convalidata relativamente all'alloggio in locazione per il quale si chiede il contributo oggetto della presente domanda.
- Di essere consapevole che l'ammontare del contributo potrebbe essere inferiore al previsto in considerazione del fatto che i trasferimenti della Ras al Comune sono insufficienti rispetto al fabbisogno accertato.

COMUNE DI MUSEI

Provincia SUD SARDEGNA

QUADRO A)

di aver stipulato con decorrenza / / un contratto di locazione ad uso abitativo - copia del quale si allega alla presente rappresentando, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000, che tale copia è conforme all'originale - per l'alloggio sito in Musei:

Via/Piazza

Civico Fabbric Scala Int CAP

QUADRO B)

che il contratto di cui al precedente quadro è stato registrato in data / /

presso l'agenzia delle entrate (Ufficio del registro di)

con numero

- Che l'importo annuo del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, è di € _____;
- Che il contratto di locazione ha durata per l'annualità 2021 dal mese di _____ al mese di _____;
- Che il nucleo utilizzatore dell'alloggio - come risulta dalla certificazione allegata - si trova in una situazione di particolare debolezza sociale:
 - presenza di disabili con connotazione di gravità;
 - ultra sessantacinquenni;
- Che il reddito ISEE complessivo del nucleo utilizzatore dell'alloggio relativo all'anno 2021 è pari ad € _____

Requisiti di reddito:

- *Fascia A* - (ISEE corrente o ordinario non superiore a € 13.405,08)
- *Fascia B* - (ISEE corrente o ordinario non superiore a € 14.573,00)
- *Fascia Covid* - (ISEE corrente o ordinario superiore a € 14.573,00 e non superiore a € 35.000,00)

QUADRO C)

SOGGETTI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE:

richiedente, componenti la famiglia anagrafica e altri soggetti considerati a carico.

n	Cognome	Nome	Data di nascita	Codice Fiscale	Grado di parentela

COMUNE DI MUSEI

Provincia SUD SARDEGNA

DICHIARA, infine, di scegliere la seguente modalità di pagamento:

ACCREDITO su c/c bancario o postale intestato a _____

con Codice IBAN _____

QUIETANZA DIRETTA (**SOLO PER IMPORTI INFERIORI A € 1.000**)

a favore di _____

Al presente modulo sono allegati:

1. copia di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità (**obbligatorio** – pena inammissibilità della domanda);
2. copia del contratto di locazione regolarmente registrato (**obbligatorio** – pena inammissibilità della domanda); qualora nel corso dell'anno 2021 – per il medesimo appartamento – sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto, al fine di ottenere il pagamento del contributo anche per il periodo antecedente alla decorrenza del nuovo contratto è necessario allegare alla domanda anche copia del precedente contratto regolarmente registrato;
3. copia della certificazione ISEE dell'anno 2021 riferita all'intero nucleo utilizzatore dell'alloggio e completa in tutte le sue parti (**obbligatorio** – pena inammissibilità della domanda);
4. copie regolari delle ricevute d'affitto mesi da Gennaio a Novembre 2021, entro il termine indicato nel bando, impegnandosi a presentare entro il 10 gennaio 2022 la ricevuta della mensilità di Dicembre 2021. Le ricevute devono necessariamente contenere l'indicazione del periodo a cui il pagamento si riferisce, dell'importo pagato (al netto degli oneri accessori), dei nominativi del locatore e del conduttore; le stesse ricevute devono essere sottoscritte dal locatore (solo nel caso in cui i pagamenti non siano stati effettuati tramite C/C postale, fattura, bonifico bancario o vaglia postale).

La mancata consegna della documentazione di cui sopra non consentirà al dichiarante di godere dei benefici (in termini di punti assegnati) derivanti dalla compilazione dei "QUADRI" cui detta documentazione si riferisce.

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione concernente la presente dichiarazione;

la mancata comunicazione, laddove gli accertamenti d'ufficio dimostrino una situazione modificata, comporterà la decadenza dal contributo ed ogni altra eventuale azione o sanzione conseguenti alla natura dell'omissione stessa.

COMUNE DI MUSEI

Provincia SUD SARDEGNA

- Dichiaro di aver preso visione dell'informativa privacy ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 14 del GDPR (Regolamento UE 679/2016); nonché dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del regolamento 679/2016;

Le domande dovranno essere presentate al protocollo dell'Ente entro le ore 12:30 del 07/12/2021 secondo le seguenti modalità nei giorni di apertura al pubblico:

- ✓ a mano presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente;
- ✓ a mezzo di posta elettronica all'indirizzo comune.musei@legalmail.it.

Le domande inviate dopo la scadenza del termine indicato non saranno prese in considerazione.

Musei, li _____

Firma del dichiarante

Informativa sul trattamento dei dati personali effettuata ai sensi dell'art. 13 regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)

Procedimento: concessione contributi ad integrazione canoni di locazione.

Gentile utente, in relazione ai dati personali (riferiti a "persona fisica") trattati dagli uffici del Comune, La informiamo che:

- il Comune di Musei, con sede in Piazza IV Novembre n. 4, pec: *comune.musei@legalmail.it* ; tel. 070.7281, è il Titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali conferiti con la presente modulistica, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizio richiesto da parte dell'Amministrazione;
- i dati personali sono trattati per le finalità amministrative e/o per dare esecuzione ad obblighi derivanti dalle seguenti disposizioni di legge: Principi dell'ordinamento dell'Unione europea e normativa europea pertinente - Costituzione - Principi generali dell'attività amministrativa di cui all'art. 1, L. 241/1990 - Disposizioni che attengono ai livelli essenziali delle prestazioni (LEA), di cui all'articolo 117, secondo comma, lettera m), Cost. - D.Lgs. n. 267/2000 - D.Lgs. n. 165/2001 - Legge n. 145/2002 - D.Lgs. n. 196/2003 - D.Lgs. n. 82/2005 - D.Lgs. 101/2018 - D.Lgs. n. 150/2009 - L. 69/2009 - D.Lgs. n. 104/2010 - D.Lgs. n. 123/2011 - D.Lgs. n. 149/2011 - L. 190/2012 - PNA 2013, e successivi nonché PTPC in vigore - D.Lgs. n. 33/2013 - DPR n. 62/2013 e Codice di comportamento dell'Ente - L. 124/2015 e decreti legislativi attuativi - Reg. UE 679/2016 - Statuto - Regolamento sull'erogazione dei contributi economici (C.C. n. 29/2005). D.Lgs. 3.05.2000, n. 130 - L. 8.11.2000, n. 328 - Art. 406 c.c. - Codice civile (art. 403) - D.P.R. 24.07.1977, n. 616 - L. 5/02/1992, n. 104 - L. 8.11.2000, n. 328 - L.431/98 art.11 - Delibera G.R. n. 20/ del 17.04.2020;
- Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati. In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi

COMUNE DI MUSEI

Provincia SUD SARDEGNA

sopraindicati e saranno tutelate la Sua dignità e la Sua riservatezza.

- Il Comune si può avvalere per il trattamento dei dati di soggetti terzi (individuati quali responsabili del trattamento) sulla base di un contratto o altro atto giuridico.
- Il conferimento dei dati di cui alla presente modulistica è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile l'erogazione dei servizi richiesti.
- I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio Online (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del **D. Lgs. 33/2013** e ss.mm.ii). Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013.
- I dati conferiti saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.
- Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. RGDP, a presentare reclamo all'Autorità Garante della Privacy.

Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

- L'interessato per tutte le questioni relative all'esercizio dei propri diritti, potrà contattare il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) del Comune di Musei e presentare istanza al seguente indirizzo email rpd@comune.musei.ci.it (ex art. 38, paragrafo 4, RGDP).
- La informiamo che potrà ottenere ulteriori informazioni sul trattamento dei dati e sull'esercizio dei suoi diritti nonché sulla disciplina normativa ai seguenti link:

Garante europeo della protezione dei dati (GEPD) https://europa.eu/european-union/about-eu/institutions-bodies/european-data-protection-supervisor_it

Garante italiano della protezione dei dati: <http://www.garanteprivacy.it/web/guest/home>

Dichiaro di aver ricevuto tutte le informazioni di cui all'art. 13 RGDP in relazione ai dati contenuti nell'allegata modulistica.